

АДМИНИСТРАЦИЯ РЖАКСИНСКОГО РАЙОНА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

18.08.2011

р.п. Ржакса

№ 564

О районной целевой программе
«Обеспечение жильем молодых семей
в Ржаксинском районе на 2012-2015 годы»

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. №1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы», администрация района постановляет:

1. Утвердить районную целевую Программу «Обеспечение жильем молодых семей в Ржаксинском районе на 2012-2015 годы» согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Знамя труда».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района В.Н.Кундашкина.

Глава района

Н.В.Козадаев.

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Ржаксинского района

от 18.08.2011 2011г. № 564

**Районная целевая программа
"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ
В РЖАКСИНСКОМ РАЙОНЕ НА 2012 - 2015 ГОДЫ"**

Паспорт программы

Наименование программы	Программа "Обеспечение жильем молодых семей в Ржаксинском районе на 2012 – 2015 годы"
Основания для разработки программы	Постановление Правительства РФ от 17.12.2010г. № 1050 «О Федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015г., Постановление администрации Тамбовской области от 02.04.2009г. №360 «Об утверждении областной целевой программы «Жилище»
Заказчик программы	Администрация Ржаксинского района Тамбовской области
Основные разработчики программы	Администрация Ржаксинского района Тамбовской области
Цель программы	Создание системы государственной поддержки решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий
Основные задачи программы	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья, в том числе на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.
Исполнители программы	Отдел образования администрации Ржаксинского района
Сроки и этапы реализации программы	2012-2015 годы
Объем и источники финансирования программы	Общий объем финансирования программы на 2012-2015 годы составляет 12 458 880 руб.

В 2012 году - 3 265 920 руб., в том числе из федерального бюджета – 1 831 680 руб., из областного бюджета – 956, 160 руб., из районного бюджета – 478, 080 руб.
 В 2013 году - 2 903 040 руб., в том числе из федерального бюджета – 1 641 600 руб., из областного бюджета – 840, 960 руб., из районного бюджета – 420, 480 руб.
 В 2014 году - 3 144 960 руб., в том числе из федерального бюджета – 1 797 120 руб., из областного бюджета – 898, 560 руб., из районного бюджета – 449, 280 руб.
 В 2015 году - 3 144 960 руб., в том числе из федерального бюджета – 1 797 120 руб., из областного бюджета – 898, 560 руб., из районного бюджета – 449, 280 руб.

Ожидаемые результаты программы	конечные реализации	Обеспечение жильем на 2012 -2015 годы 33 молодых семьи; привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств; укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности в обществе; создание условий для формирования активной жизненной позиции молодежи; улучшение демографической ситуации в районе.
--------------------------------	---------------------	---

1. Характеристика проблемы и обоснование ее решения программно-целевыми методами

Районная целевая программа "Обеспечение жильем молодых семей в Ржаксинском районе на 2012 - 2015 годы" предусматривает создание системы муниципальной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в целях создания условий для улучшения демографической ситуации в районе, укрепления семейных отношений и снижения социальной напряженности в обществе.

Основным результатом реализации программы стало создание и совершенствование в 2006-2010 годах системы государственной поддержки молодых семей при решении жилищной проблемы для улучшения демографической ситуации в районе.

Кроме того, принятое федеральными органами власти решение об увеличении до 35 лет предельного возраста претендентов на получение социальных выплат открывает возможность для более широкого круга молодых семей на участие в программе. Реализация нормативных актов по вопросам формирования рынка доступного жилья создала условия для развития ипотечного жилищного кредитования путем снижения рисков для банков, сокращения затрат

на оформление кредитов, развития вторичного рынка кредитования. Это позволило более активно использовать ипотечные жилищные кредиты как дополнительный источник финансирования улучшения жилищных условий молодых семей.

Однако, несмотря на принимаемые разноплановые меры по государственной поддержке молодых семей, темпы решения их жилищных проблем не могут быть признаны удовлетворительными. Острота проблемы определяется низкой платежеспособностью населения, высокой стоимостью жилья и высокими процентами по жилищным кредитам. Сдерживает решение проблемы и ограниченность бюджетных средств.

В современных условиях, когда молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки, требуется продуманная и реалистичная политика органов местного самоуправления, направленная на оказание поддержки молодым семьям в приобретении или строительстве жилья, что, в свою очередь, позволит повлиять на формирование активной жизненной позиции молодежи.

Как показала практика реализации программы в предшествующие годы, поддержка молодых семей в районе при решении жилищной проблемы стала основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создали для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

2. Основные цели и задачи программы

Программа направлена на реализацию одного из приоритетных направлений национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России", который предполагает формирование системы оказания поддержки определенным категориям граждан в приобретении жилья, в том числе и молодым семьям.

Основной целью программы является предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий.

Для достижения этой цели необходимо решить следующие основные задачи:

осуществление молодежной политики, направленной на защиту интересов молодых семей в решении жилищных проблем;

оказание, за счет средств федерального бюджета, бюджета Тамбовской области и районного бюджета, поддержки молодым семьям при приобретении жилья.

Основными принципами реализации программы являются:

добровольность участия в программе молодых семей;

признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации и Тамбовской области;

Продолжение приложения

возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств федерального бюджета, бюджета Тамбовской области и районного бюджета, при улучшении жилищных условий в рамках программы только один раз.

3. Система программных мероприятий

Мероприятия программы предусматривают создание системы муниципальной поддержки молодых семей в Ржаксинском районе в решении ими жилищных проблем, в рамках федеральной и региональной целевых программ.

Перечень мероприятий программы

Цель, задача, мероприятие	Источники финансирования	Объемы финансирования (тыс.руб)					Сроки выполнения	Основные целевые индикаторы			Заказчики программы – ответственные за выполнение
		всего	В том числе по годам					Наименование	Ед. измерения	Целевое значение	
			2012 год	2013 год	2014 год	2015 год					
Организационное обеспечение реализации программы:											
1. Сбор данных о молодых семьях – участниках программы, формирование единой информационной базы данных.							2012 - 2015 годы	Молодые семьи	Семья	33	Администрация Ржаксинского района (отдел образования)
2. Подготовка документов и участие в конкурсном отборе для получения средств из федерального бюджета							2012 - 2015 годы				Администрация Ржаксинского района (отдел образования)
3. Организация в средствах массовой информации работы, направленной на освещение целей и задач программы							2012 - 2015 годы				Администрация Ржаксинского района (отдел образования)
4. Проведение мониторинга							2012 - 2015				Администрация Ржаксинского

реализации программы на муниципальном уровне, подготовка информационно-аналитических материалов							годы				района (отдел образования)
Оказание за счет федерального, областного и городского бюджетов помощи молодым семьям в приобретении жилья (в виде социальной выплаты)	Федеральный бюджет	7 067 520	1 831 680	1 641 600	1 797 120	1 797 120	2012 - 2015 годы	Молодые семьи	Семья	33	Администрация Ржаксинского района (отдел образования)
	бюджет Тамбовской области	3 594 240	956, 160	840, 960	898, 560	898, 560					
	районный бюджет	1 797 ,120	478, 080	420, 480	449, 280	449, 280					
ИТОГО:		12 458,8 80	3265, 920	2903,04 0	3144,96 0	3144, 960	2012 - 2015 годы	Молодые семьи	Семья	33	

4. Ресурсное обеспечение программы

Основными источниками финансирования программы являются средства федерального бюджета, средства бюджета Тамбовской области, средства районного бюджета, а также собственные и заемные средства молодых семей.

Доля средств федерального бюджета, направляемая на софинансирование мероприятий программы определяется в соответствии с Постановлениями Правительства РФ, доля средств бюджетов Тамбовской области и районного бюджета определяется соответственно нормативно-правовыми актами субъекта РФ и органов местного самоуправления в зависимости от доли средств федерального бюджета.

5. Механизм реализации программы

1. Механизм реализации программы предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям при улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, которые могут направляться:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (далее - договор на жилое помещение);

б) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома;

в) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

Продолжение приложения

г) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

д) для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации.

е) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, полученным до 1 января 2011 г. (далее - погашение долга по кредитам), за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

2. Право молодой семьи – участницы программы на получение социальной выплаты удостоверяется именованным документом – свидетельством (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой.

3. Срок действия свидетельства составляет не более 9 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

4. Участницей программы может быть молодая семья, в том числе неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет.

б) семья признана нуждающейся в улучшении жилищных условий (в целях реализации программы под нуждающимися в улучшении жилищных условий понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также молодые семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства после 1 марта 2005 г. по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса РФ для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях).

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Доходы либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, подтверждаются наличием одного или нескольких документов:

- справка с места работы о заработной плате (как по основному месту работы, так и по совместительству), подписанная руководителем и главным бухгалтером организации и заверенная печатью организации или индивидуальным предпринимателем;

Продолжение приложения

- налоговая декларация установленной формы за последний отчетный период с отметкой налогового органа о принятии;
- справка банка (выписка со счета), подтверждающая наличие у молодой семьи сбережений, хранящихся во вкладах в банках;
- иные документы, подтверждающие доходы молодой семьи.

5. Участие в программе является добровольным.

Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета предоставляется молодой семье только один раз.

6. Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

30% расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящей программой, - для молодых семей, не имеющих детей;

35% расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящей программой, - для молодых семей, имеющих 1 ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из 1 молодого родителя и 1 ребенка и более.

7. **Расчет размера социальной выплаты** производится исходя

- из размера общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности,

- количества членов молодой семьи,

- норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Ржаксинскому району.

8. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты, составляет:

42 кв. м - для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок);

по 18 кв. м на каждого члена семьи - для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов 1 и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 и более детей).

Средняя стоимость жилья определяется по формуле

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ}$$

где

СтЖ – средняя стоимость жилья,

Н – норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Ржаксинскому району.

РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями программы.

Величина социальной выплаты рассчитывается на момент выдачи свидетельства на приобретение или строительство жилого помещения и остается неизменной в течение всего срока действия свидетельства.

9. Для участия в программе молодая семья подает в орган местного самоуправления по месту постоянного жительства следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов),

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи,

Продолжение приложения

- в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется),
- г) документ, подтверждающий признание семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий,
- д) документы, подтверждающие признание молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья, в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты

10. Для участия в программе в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "е" пункта 1 раздела 5 данной программы молодая семья подает в орган местного самоуправления по месту жительства следующие документы:

- а) заявление по форме, приведенной в приложении, в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);
- б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;
- в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);
- г) копия свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа) (при незавершенном строительстве индивидуального жилого дома представляются документы на строительство);
- д) копия кредитного договора (договор займа), заключенного в период с 1 января 2006 г. по 31 декабря 2010 г. включительно;
- е) документ, подтверждающий, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении на момент заключения кредитного договора (договора займа), указанного в подпункте "д" настоящего пункта;
- ж) справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

11. Орган местного самоуправления организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 9 раздела 5 данной программы, и в 10-дневный срок с даты предоставления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей программы. О принятом решении молодая семья письменно уведомляется органом местного самоуправления в 5-дневный срок.

12. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей программы являются:

- несоответствие молодой семьи требованиям, указанным в пункте 4 раздела 5 данной программы;
- непредставление или предоставление не в полном объеме документов, указанных в пункте 9 раздела 5 данной программы;

- недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;
- ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета.

13. Повторное обращение с заявлением об участии в программе допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных в пункте 12 раздела 5 данной программы.

14. Администрация Ржаксинского района, на основании заявлений молодых семей до 1 сентября года, предшествующего планируемому году, формирует списки молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и представляет эти списки в управление инвестиций Тамбовской области.

В первую очередь в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году включаются молодые семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года.

14. Список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году утверждается управлением инвестиций Тамбовской области. Выписки из данного списка доводятся до администрации района.

15. Отдел образования администрации Ржаксинского района в 5-ти дневный срок с момента получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставлении субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации, доводит до сведения молодых семей – участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, решение по вопросу о включении их в списки претендентов и уведомляет молодые семьи, включенные в списки претендентов о необходимости представить документы, предусмотренные Федеральными Правилами для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья.

16. В течение 2 месяцев после получения уведомления о бюджетных ассигнованиях из бюджета субъекта РФ, предназначенных для предоставления социальных выплат, администрация Ржаксинского района производит оформление свидетельств и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в порядке очередности, определенной списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат, утвержденным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

17. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, отобранном для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям - участникам программы (далее - банк). Владелец свидетельства в течение 2 месяцев с даты его выдачи сдает свидетельство в банк.

18. Для получения свидетельства молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 1 месяца после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства направляет в администрацию района заявление о

Продолжение приложения

выдаче свидетельства (в произвольной форме) и документы, предусмотренные подпунктами "б" - "д" пункта 9 раздела 5 настоящей программы.

В случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктом "е" пункта 1 раздела 5 данной программы - документы, предусмотренные подпунктами "б" - "д", "ж" и "з" пункта 10 раздела 5 данной программы.

В заявлении молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые указаны в уведомлении.

Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются нарушение установленного настоящим пунктом срока представления необходимых документов для получения свидетельства, непредставление или представление не в полном объеме указанных документов, недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

19. При возникновении у молодой семьи – участницы подпрограммы обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, молодая семья представляет в орган, выдавший свидетельство, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, уважительные причины, не позволившие молодой семье предоставить свидетельство в банк в установленный срок.

В течение 30 дней с даты получения заявления орган, выдавший свидетельство, выдает новое свидетельство, в котором указываются размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

20. Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья или создания объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение.

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) должно находиться на территории Тамбовской области.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения (строительства) жилья.

Молодые семьи - участники подпрограммы могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (создания объекта индивидуального жилищного строительства) собственные средства, средства материнского

(семейного) капитала, а также средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами.

21. Для оплаты приобретаемого жилого помещения распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор на жилое помещение, свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре на жилое помещение указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения, приобретаемого на основании этого договора, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

22. Банк осуществляет проверку представленных документов и при соблюдении установленных условий принимает договор к оплате.

23. Администрация Ржаксинского района в течение 5 рабочих дней с даты получения от банка заявки на перечисление средств из местного бюджета на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах и при их соответствии перечисляет средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты, банку.

24. Социальная выплата считается предоставленной участнику программы с даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения, оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, договора с уполномоченной организацией либо уплаты оставшейся части паевого взноса члена кооператива.

6. Оценка эффективности реализации программы.

Оценка эффективности и социально-экономических последствий реализации программы будет производиться на основе системы индикаторов, предусмотренных областной целевой программой "Жилище".

Успешное выполнение мероприятий программы позволит обеспечить:
создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей;

привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств из внебюджетных источников и увеличение объема жилищного строительства;

использование механизмов оказания поддержки молодым семьям в обеспечении жильем;

развитие и закрепление положительных демографических тенденций в обществе;

укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности в обществе.

Основные целевые индикаторы, отражающие степень достижения целей и задач программы

Цели, задачи	Целевой индикатор	Ед. измерения	Показатель целевого индикатора по годам реализации программы				
			2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	Последний год(равен целевому значению, указанному в паспорте программы)
Оказание за счет федерального, областного и районного бюджетов помощи молодым семьям в приобретении жилья (в виде социальной выплаты)	Молодые семьи	Семья	9 семей	8 семей	8 семей	8 семей	33 семьи

