

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧАКИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
РЖАКСИНСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____.2019

№ _____

О внесении изменений в административный регламент по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Чакинского сельсовета Ржаксинского района Тамбовской области

В соответствии со ст.20 Жилищного кодекса Российской Федерации, п.6 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.6 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» администрация Чакинского сельсовета постановляет:

1. Внести в административный регламент осуществления муниципального жилищного контроля на территории Чакинского сельсовета Ржаксинского района Тамбовской области, утвержденный постановлением администрации Чакинского сельсовета от 01.02.2013 № 11 (в редакции от 07.07.2014 №42, от 11.06.2016 №94, от 06.10.2016 №189, 13.12 .2018 № 206), изменения следующего содержания:

а) пункт 1.5. изложить в следующей редакции:

«Предметом муниципального жилищного контроля является предупреждение, выявление и пресечение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение в многоквартирном доме, формированию фондов капитального ремонта, созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, специализированных некоммерческих организаций, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения

капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее- региональный оператор), требований энергетической эффективности и оснащённости помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов (далее - обязательные требования), посредством организации и проведения проверок указанных лиц, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений.

б) пункт 3.2.10 после слов «капитального ремонта общего имущества в данном доме, о фактах нарушения» дополнить словами «требований к порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение в многоквартирном доме,».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации сельсовета «Вестник местного самоуправления Чакинского сельсовета».

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Чакинского сельсовета Ржаксинского района Л.П. Епишину.

Глава сельсовета

Н.Н.Беляев